

ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR FINANCIËLE DIENSTVERLENERS

Artikel 1: Definities

- 1.1 *Zeker Zanen BV:*
Zeker Zanen BV gevestigd te Groningen aan de Kraneweg 72, 9718 JV, hierna te noemen: Zeker Zanen BV
- 1.2 *Oprachtgever:*
De natuurlijke of rechtspersoon aan wie Zeker Zanen BV enige offerte heeft verstrekt, aanbieder heeft gedaan of met wie zij een overeenkomst heeft gesloten.
- 1.3 *Opracht:*
De door Oprachtgever aan Zeker Zanen BV verstrekte Opracht om te adviseren over of te bemiddelen bij het afsluiten van een financieel product.
- 1.4 *Financieel Product:*
De hypotheek, verzekering, belegging- of spaarrekening of het krediet waarover Zeker Zanen BV zal adviseren en/of bij de afsluiting waarvan Zeker Zanen BV zal bemiddelen.
- 1.5 *Financiële Instelling:*
De partij bij wie het financiële product wordt afgesloten.

Artikel 2: Opracht

- 2.1 Een overeenkomst tussen Oprachtgever en Zeker Zanen BV wordt geacht tot stand te zijn gekomen op het moment dat Zeker Zanen BV een Opracht schriftelijk heeft aanvaard, dan wel met de uitvoering daarvan is begonnen. Zeker Zanen BV is bevoegd om aan haar verstrekte Opdrachten zonder opgave van redenen te weigeren, ook nadat zij voor het verrichten van werkzaamheden een offerte aan Oprachtgever heeft verstuurd.
- 2.2 Alle aan Zeker Zanen BV verstrekte Opdrachten komen uitsluitend tot stand met Zeker Zanen BV en worden door haar uitgevoerd, ook als het de bedoeling van Oprachtgever is dat de Opracht door een bepaalde bij Zeker Zanen BV werkzame persoon zal worden uitgevoerd.
- 2.3 Aan Zeker Zanen BV verstrekte Opdrachten leiden uitsluitend tot inspanningsverplichtingen van Zeker Zanen BV, niet tot resultaatsverplichtingen, tenzij uit de aard van de verstrekte Opracht of uit hetgeen partijen zijn overeengekomen anders blijkt.
- 2.4 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen zijn door Zeker Zanen BV opgegeven termijnen waarbinnen zij de haar verstrekte Opracht zal uitvoeren, nimmer te beschouwen als fatale termijn.
- 2.5 Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de bestuurders en/of vennoten van Zeker Zanen BV en alle voor haar werkzame personen. De toepasselijkheid daarvan blijft bestaan indien voormelde bestuurders/vennoten en/of andere voor haar werkzame personen niet meer voor Zeker Zanen BV werkzaam zijn.
- 2.6 Eventuele inkoop- of andere voorwaarden waarnaar Oprachtgever bij de acceptatie van een aanbod of offerte of het sluiten van een overeenkomst verwijst zijn niet van toepassing, tenzij deze door Zeker Zanen BV zonder voorbehoud en schriftelijk zijn aanvaard.

Artikel 3: Aanbiedingen en offertes van Financiële Instellingen en adviezen Zeker Zanen BV

- 3.1 Door Zeker Zanen BV namens een Financiële Instelling aan Oprachtgever gepresenteerde aanbiedingen of offertes zijn, tenzij daarin uitdrukkelijk anders is aangegeven, vrijblijvend en onder voorbehoud van acceptatie door de betreffende Financiële Instelling.
- 3.2 Aan door Zeker Zanen BV gemaakte berekeningen met betrekking tot de kosten van een financieel product en de eventuele doorwerking daarvan in de maandlasten van Oprachtgever, kan Oprachtgever geen rechten ontfen. Deze berekeningen dienen als voorlopig en indicatief te worden beschouwd en kunnen onderhevig zijn aan tussentijdse rente- en premiewijzigingen. Pas wanneer een Financiële Instelling een offerte heeft uitgebracht welke door Oprachtgever is geaccepteerd, kan Zeker Zanen BV een definitieve berekening van de maandlasten verschaffen.
- 3.3 Door Zeker Zanen BV aan Oprachtgever verstrekte adviezen zijn momentopnames en gebaseerd op versimpelde veronderstellingen van de op dat moment geldende wet- en regelgeving. Pas wanneer een Financiële Instelling een offerte heeft uitgebracht welke door

Oprachtgever is geaccepteerd, kan Zeker Zanen BV een definitieve berekening van de maandlasten verschaffen.

Artikel 4: communicatie

In het geval Oprachtgever enig digitaal bericht aan Zeker Zanen BV heeft verzonden mag hij er pas op vertrouwen dat dit bericht Zeker Zanen BV heeft bereikt indien hij een bevestiging van de ontvangst daarvan, niet zijnde een automatische ontvangstbevestiging, heeft ontvangen.

- 4.1 Algemene, al dan niet op Internet, al dan niet op aanvraag van Oprachtgever, door Zeker Zanen BV verstrekte informatie, is vrijblijvend en wordt nimmer beschouwd als een door Zeker Zanen BV gegeven advies in het kader van een aan haar verstrekte Opracht, behoudens voor zover uit mededeling van Zeker Zanen BV het tegendeel blijkt of het een op de persoonlijke situatie van Oprachtgever toegespitst advies betreft.
- 4.2 Totdat Oprachtgever een adreswijziging aan Zeker Zanen BV heeft bekend gemaakt, mag Zeker Zanen BV erop vertrouwen dat Oprachtgever bereikbaar is op het door hem bij aanvang van de Opracht opgegeven adres, waaronder begrepen diens e-mailadres.

Artikel 5: Inschakeling derden

Het is Zeker Zanen BV toegestaan om bij de uitvoering van de aan haar verstrekte Opracht indien nodig gebruik te maken van derden. Met de inschakeling van deze derden gemoeide kosten worden doorbelast aan Oprachtgever.

- 5.1 Voor zover Zeker Zanen BV bij de uitvoering van de aan haar verstrekte Opracht gebruik moet maken van door externe adviseurs opgestelde adviezen, waaronder begrepen adviezen van accountants, advocaten, fiscalisten etc., zal zij daarbij zoveel mogelijk tevoren overleg plegen met Oprachtgever en bij de selectie van de betreffende derde de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Zeker Zanen BV is niet aansprakelijk voor (toerekenbare) tekortkomingen van deze externe adviseurs.
- 5.2 Zeker Zanen BV is, op gelijke wijze als voor haar eigen werknemers, verantwoordelijk voor de door haar bij de uitvoering van de aan haar verstrekte Opracht ingeschakelde derden, die niet zijn aan te merken als externe adviseur in de zin van het hiervoor in artikel 5.2. bepaalde, zoals uitzendkrachten, externe administratiebureaus etc.

Artikel 6: Honorarium en betaling

- 6.1 Het voor haar dienstverlening aan Zeker Zanen BV toekomende honorarium kan begrepen zijn in de aan Oprachtgever door de financiële instelling in rekening te brengen bedragen of er kan een uurtarief of vast honorarium worden overeengekomen. Partijen maken hier steeds op voorhand afspraken over.
- 6.2 Wijzigingen in van overheidswege opgelegde belastingen en/of heffingen worden altijd aan Oprachtgever doorberekend. Zeker Zanen BV is gerechtigd overeengekomen tarieven tussentijds te verhogen wanneer zich na het accepteren van de Opracht stijgingen voordoen in de kosten van materialen of diensten die voor de uitvoering van de Opracht nodig zijn, en/of van andere kosten, welke de kostprijs van Zeker Zanen BV beïnvloeden.
- 6.3 Facturen van Zeker Zanen BV dienen door Oprachtgever te worden betaald binnen [30 dagen na de factuurdatum op de door Zeker Zanen BV voorgeschreven wijze, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen of de factuur anders vermeldt.
- 6.4 Voor zover Zeker Zanen BV namens een Financiële Instelling renten of premies aan Oprachtgever in rekening brengt, dient Oprachtgever zich te realiseren dat het niet, of niet tijdig, voldoen van in rekening gebrachte premies en/of rente tot gevolg kan hebben dat de door hem afgesloten verzekeringen en/of voorzieningen geen dekking bieden voor het verzekerde risico, dan wel kan leiden tot executoriale verkoop van de onroerende zaak waarop een afgesloten hypotheek betrekking heeft.
- 6.5 Verrekening door Oprachtgever van door Zeker Zanen BV voor haar dienstverlening in rekening gebrachte bedragen met een door Oprachtgever gestelde tegenvordering, dan wel opschorting van betaling door Oprachtgever in verband met een door deze gestelde tegenvordering, is slechts toegestaan voor zover de tegenvordering door Zeker Zanen BV uitdrukkelijk en zonder voorbehoud is erkend of in rechte onherroepelijk is vastgesteld.
- 6.6 Indien Oprachtgever de door Zeker Zanen BV in rekening gebrachte bedragen niet binnen de overeengekomen termijn betaalt, raakt Oprachtgever, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling nodig zal zijn, over het openstaande bedrag de wettelijke rente verschuldigd. Indien de Oprachtgever ook na ingebrekestelling nalatig blijft om het openstaande bedrag aan Zeker Zanen BV te voldoen kan Zeker Zanen BV de incassering van haar vordering uit handen geven, in welk geval Oprachtgever tevens gehouden zal zijn tot

vergoeding van de buitengerechtelijke incassokosten. De hoogte van de buitengerechtelijke incassokosten wordt vastgesteld op 15% van het bedrag waarvan betaling wordt gevorderd.

- 6.7 Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds eerst ter Zeker Zanen bv ter voldoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt Opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
- 6.8 Indien de kredietwaardigheid van Opdrachtgever daartoe naar het oordeel van Zeker Zanen BV aanleiding geeft, is Zeker Zanen BV bevoegd om de levering van haar diensten op te schorten, totdat de Opdrachtgever voldoende zekerheid voor zijn betalingsverplichtingen heeft verschaft.

Artikel 7: Informatie van Opdrachtgever

- 7.1 Opdrachtgever zal steeds, gevraagd en ongevraagd, alle relevante informatie verstrekken aan Zeker Zanen BV die zij nodig heeft voor een correcte uitvoering van de aan haar verstrekte Opdracht. Hieronder dient onder andere, doch niet uitsluitend, te worden begrepen een situatie waarin er zodanige veranderingen optreden in de gezinssamenstelling, het inkomen of de vermogenssituatie van Opdrachtgever, dat Zeker Zanen BV haar adviezen daaraan zou moeten aanpassen of dat reeds afgesloten financiële producten mogelijk niet meer toereikend zijn.
- 7.2 Zeker Zanen BV kan slechts ten opzichte van Opdrachtgever aan de op haar rustende zorgverplichting voldoen indien Opdrachtgever het in 7.1 bepaalde strikt naleeft.
- 7.3 Indien voor de uitvoering van de overeengekomen Opdracht noodzakelijke gegevens niet, niet tijdig of niet overeenkomstig de gemaakte afspraken ter beschikking van Zeker Zanen BV zijn gesteld, of indien Opdrachtgever op andere wijze niet aan zijn (informatie)verplichtingen heeft voldaan, is Zeker Zanen BV bevoegd over te gaan tot opschorting van de uitvoering van de Opdracht.
- 7.4 Opdrachtgever is zelf volledig verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van alle door hem aan Zeker Zanen BV verschaft informatie.

Artikel 8: Aansprakelijkheid van Zeker Zanen BV

- 8.1 Iedere aansprakelijkheid van Zeker Zanen BV alsmede van haar bestuurders, haar werknemers en de door Zeker Zanen BV bij de uitvoering van de Opdracht ingeschakelde personen, is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Zeker Zanen BV wordt uitgekeerd, inclusief het door Zeker Zanen BV te dragen eigen risico. Op verzoek wordt aan belanghebbenden nadere informatie over de beroepsaansprakelijkheidsverzekering verstrekt.
- 8.2 In het geval de in artikel 8.1 bedoelde beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Zeker Zanen BV in een specifiek geval geen dekking verleent, is de aansprakelijkheid van Zeker Zanen BV alsmede van haar bestuurders, haar werknemers en de door Zeker Zanen BV bij de uitvoering van de Opdracht ingeschakelde personen, beperkt tot maximaal het totaal van het, ter zake de Opdracht die aan de ontstane schade ten grondslag ligt, aan de Opdrachtgever in rekening gebrachte honorarium. Indien Zeker Zanen BV geen honorarium voor haar dienstverlening aan Opdrachtgever in rekening heeft gebracht, is de aansprakelijkheid van Zeker Zanen BV en de hare beperkt tot de door de Financiële Instelling aan Opdrachtgever in rekening gebrachte premie.
- 8.3 De uitvoering van de verstrekte Opdracht geschiedt uitsluitend ten behoeve van Opdrachtgever. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden voor Opdrachtgever geen rechten ontfen.
- 8.4 Zeker Zanen BV is nimmer aansprakelijk voor schade welke door de Opdrachtgever of derden wordt geleden als gevolg van onjuiste, onvolledige of ontijdige door de Opdrachtgever verstrekte inlichtingen.
- 8.5 Zeker Zanen BV is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook die voortvloeit uit fouten in door Zeker Zanen BV gebruikte software of andere computerprogrammatuur, tenzij deze schade door Zeker Zanen BV kan worden verhaald op de leverancier van de betreffende software of computerprogrammatuur.
- 8.6 Zeker Zanen BV is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook die voortvloeit uit de omstandigheid dat door Opdrachtgever aan Zeker Zanen BV verzonden (email)berichten Zeker Zanen BV niet hebben bereikt.
- 8.7 Zeker Zanen BV is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook die voortvloeit uit de omstandigheid dat de Opdrachtgever de aan hem in rekening gebrachte premies en/of renten voor door hem, na bemiddeling van Zeker Zanen BV, afgesloten financiële producten, niet tijdig heeft voldaan.

8.8 Het in dit artikel bepaalde laat onverlet de aansprakelijkheid van Zeker Zanen BV voor schade welke veroorzaakt is door de opzet of bewuste roekeloosheid van haar ondergeschikten.

8.9 Opdrachtgever is eerst gerechtigd tot ontbinding van enige overeenkomst met Zeker Zanen BV indien Zeker Zanen BV zelfs na deugdelijke ingebrekestelling toerekenbaar in gebreke blijft om aan haar verplichtingen jegens Opdrachtgever te voldoen. Betalingsverplichtingen welke zijn ontstaan voor het tijdstip van ontbinding en/of welke betrekking hebben op reeds geleverde diensten, dienen onverminderd door Opdrachtgever te worden nagekomen.

Artikel 9: Overmacht

Zeker Zanen BV is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting indien dit voor Zeker Zanen BV redelijkerwijze niet mogelijk is ten gevolge van buiten toedoen van Zeker Zanen BV ontstane veranderingen in de bij het aangaan der verplichtingen bestaande omstandigheden.

9.1 Een tekortkoming in de nakoming van een verplichting van Zeker Zanen BV geldt in ieder geval niet als toerekenbaar en komt niet voor haar risico in geval van verzuim en/of tekortkoming door of bij haar leveranciers, onderaannemers, vervoerders en/of andere ingeschakelde derden, bij brand, werkstaking of uitsluiting, relletjes of oproer, oorlog, overheidsmaatregelen, waaronder uitvoer-, invoer- of doorvoerverboden, vorst en alle andere omstandigheden welke van dien aard zijn dat gebondenheid niet meer van Zeker Zanen BV kan worden gevergd.

Artikel 10: Bescherming persoonsgegevens

- 10.1 Door Opdrachtgever aan Zeker Zanen BV verstrekte persoonsgegevens zullen door Zeker Zanen BV niet worden gebruikt of verstrekt aan derden voor andere doeleinden dan ten behoeve van de uitvoering van de aan haar verstrekte Opdracht of door haar aan de Opdrachtgever te verzenden mailingen e.d., behoudens voor zover Zeker Zanen BV op grond van de wet of openbare orde in het kader van haar bedrijfsuitoefening verplicht is om de betreffende gegevens aan een daartoe aangewezen instantie te verstrekken.
- 10.2 Indien Opdrachtgever bezwaar heeft tegen opname van diens persoonsgegevens in enige mailinglist e.d. van Zeker Zanen BV, zal Zeker Zanen BV de betreffende gegevens op eerste schriftelijk verzoek van Opdrachtgever uit het betreffende bestand verwijderen.

Artikel 11: Klachteninstituut

- 11.1 Zeker Zanen BV is aangesloten bij het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KIFID) onder nummer 300.011149. Een geschil voortvloeiend uit offertes, aanbiedingen en overeenkomsten waarop de onderhavige voorwaarden van toepassing zijn, kan ter keuze van de Opdrachtgever voor bindend advies worden voorgelegd aan hetzij de Geschillencommissie Financiële Dienstverlening, hetzij de burgerlijke rechter.
- 11.2 Zeker Zanen BV conformeert zich op voorhand aan een door de Geschillencommissie Financiële Dienstverlening te geven bindend advies, voor zover het belang van het voorgelegde geschil een bedrag van € 10.000,- (zegge en schrijven tienduizend euro) niet te boven gaat. Indien het betreffende geschil genoemd geldelijk belang te boven gaat, heeft Zeker Zanen BV de mogelijkheid om niet mee te werken aan een bindend advies.

Artikel 12: Verval van recht

- 12.1 Klachten met betrekking tot door Zeker Zanen BV verrichte werkzaamheden of de hoogte van de door haar in rekening gebrachte bedragen, dienen, op straffe van verval van recht, schriftelijk en binnen 60 dagen nadat Opdrachtgever de stukken, informatie of factuur waarop zijn klacht betrekking heeft, heeft ontvangen, dan wel redelijkerwijze kennis had kunnen nemen van de door hem geconstateerde tekortkoming in de prestatie van Zeker Zanen BV, te worden ingediend bij Zeker Zanen BV. Het indienen van een klacht schort nimmer de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever op.
- 12.2 Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden van Opdrachtgever uit welke hoofde dan ook in verband met door Zeker Zanen BV verrichte werkzaamheden, vervallen in ieder geval vijf jaar na het moment waarop Opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.

Artikel 13: Diversen

- 13.1 Op alle door Zeker Zanen BV uitgebrachte aanbiedingen en offertes alsmede op de door haar aanvaarde Opdrachten is het Nederlandse recht van toepassing.
- 13.2 In het geval de inhoud van schriftelijk tussen Zeker Zanen BV en Opdrachtgever gemaakte afspraken, afwijkt van hetgeen in deze algemene voorwaarden is bepaald, prevaleren de schriftelijk gemaakte afspraken.
- 13.3 Afwijkingen van en/of aanvullingen op deze algemene voorwaarden binden Zeker Zanen BV slechts voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen Zeker Zanen BV en Opdrachtgever zijn overeengekomen.

- 13.4 Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig blijkt te zijn, wordt alleen de betreffende bepaling van toepassing uitgesloten, alle overige bepalingen blijven hun gelding onverkort behouden.
- 13.5 Zeker Zanen BV is gerechtigd de inhoud van deze algemene voorwaarden tussentijds eenzijdig te wijzigen. In het geval Zeker Zanen BV tot tussentijdse wijziging overgaat

stelt zij Oprachtgever daarvan in kennis onder gelijktijdige toezending van de aangepaste algemene voorwaarden. Oprachtgever is gerechtigd binnen 30 dagen na de datum waarop hij in kennis is gesteld van de betreffende wijzigingen tegen de toepasselijkheid van de aangepaste voorwaarden bezwaar te maken. Alsdan treden partijen in overleg over de inhoud van de van toepassing zijnde algemene voorwaarden. Indien Oprachtgever tegen de gewijzigde inhoud van de algemene voorwaarden geen bezwaar maakt beheersen deze vanaf de door Zeker Zanen BV genoemde datum de tussen partijen gemaakte afspraken.